Ta vare på det gamle huset

Gamle bygg er en viktig del av vår kulturarv, og dokumenterer på sin måte hvordan vi har levd og arbeidet.

Av Bjørg Owren/ifi.no, ifi.no

Ansvaret kan føles stort og spørsmålene er mange når man skal i gang med en omfattende rehabilitering av et slikt hus. Ekspertenes råd er uten unntak: bruk lang tid på planlegging. Husk at det er et gammelt hus med sjel og historie som bør få leve videre. Forutsetningen for et vellykket resultat er at man liker huset og er innstilt på å bruke tid på prosessen.

- Her handler det om å skynde seg langsomt og spørre huset til råds. Man må rett og slett føle på husets sjel. Sier Eli Sofie Thorne i Fortidsminneforeningen.

- Huset må utredes før man setter i gang. Slike hus fungerer ofte best med opprinnelige materialer, farger og dekor. Det er et annerledes hus som man må være glad i og leve i harmoni med, sier malermester Ole Andreas Klaveness som har mange års erfaring fra restaurering av både offentlige og private bygg.

Her er noen av deres anbefalinger:

Utred huset før du setter i gang

Vær detektiv, søk kunnskap om husets historie, stil og materialer.

Historielaget kan ha nyttige bilder. Gamle branntakster innholder nyttig informasjon om byggets utvikling.

Huset kan ha blitt til over lang tid. Ikke sikkert at alle rom skal tilbakeføres til samme stil.

De gamle vinduene, panelet og listverket er viktig for husets karakter.

Ta vare på det som er bra. Ikke skift ut mer enn det som er nødvendig.

Lær deg å bruk en syl. Det som ser nedslitt ut kan være friskt tre.

Husk at deler av vinduet kan skiftes ut.

Dersom vinduene må skiftes, lag nøyaktig kopi av det gamle.

Ikke skift gammel kledning fordi den ser gammel ut. Alder har verdi.

Bruk arkitekter, interiørarkitekter og håndverkere som liker å jobbe med gamle hus.

Be om anbud fra flere håndverkere.

Be om referanser. (meget viktig)

Velg ikke bare ut fra pris, men også kjemi.

Gled deg over det gamle huset. Ønsker du at det skal se nytt ut er det nok rimeligere og raskere å bygge nytt.

Mer informasjon
www.fortidsminneforeningen.no