

Dette må du gjøre med huset før vinteren kommer

Huset ditt skal stå ute i vinter. Å ta en sjekk nå, og sørge for at alt er på stell før kulda virkelig kommer, er viktig for å forebygge dyre og uforutsette skader senere.

Av Emma Wold/ifi.no, ifi.no



Vi er rutinemessig flinke på å se over huset om våren, når snøen har smeltet vekk. Like flinke bør vi være nå når høsten kommer, så vi kan oppdage potensielle problemer før været på utsiden havner på innsiden.

Under følger en punktliste med ni steg. Ta med deg samboer, barn og hund ut i hagen til helgen, og sjekk at alt er på stell.

1. Sjekk taket

Det kommer mye belastning på taket når snø og is legger seg over, men før vinteren kommer høsten, med tradisjonelt større mengder nedbør. Skader i takstein, shingel og beslag kan føre til at vann trenger ned. Det er ikke sikkert du oppdager lekkasjen med en gang, og om det fryser på kan du oppleve at frostspreng gjør skadene enda verre.

Om du allerede nå får tatt en titt på taket, kan du samtidig børste vekk mose, og sjekke at snøfangere sitter godt der de skal.



ALT PÅ STELL: Taket skal være rent, pent, og fritt for mose. Sjekk også at ingenting har flyttet på seg, sprukket opp eller falt av.

2. Vegg og fasade

Vann er som skadedyr for veggen, og det blir raskt et problem om man har uregelmessigheter eller skader i malingfilmen. Synlige problemer som blæring, flassing, avskalling av maling og oppsprekking kan tyde på at det er fare på ferde.

Finner du skadene på et begrenset område, kan du utbedre skadene flekkevis. Rekker du ikke å male før vinteren kommer, kan du påføre impregneringsolje på sprekkene. Det er ikke en fullverdig reparasjon, men beskytter vesentlig bedre enn å la det stå ubehandlet.

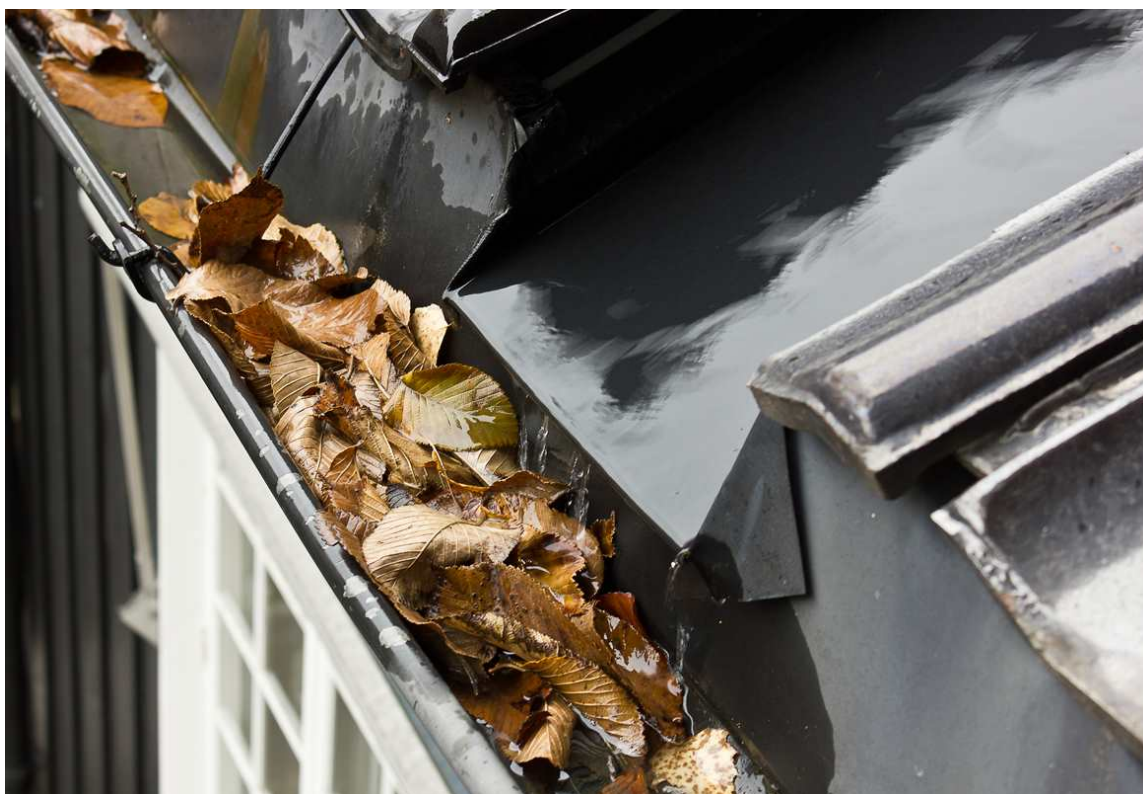


UTBEDRING: Har du skader i malingfilmen trenger du ikke nødvendigvis å male hele veggen. Gjør du det riktig, kan du flekkmale og få et like trygt resultat.

3. Takrenner og nedløpsrør

– Hvis takrennen er tett av løv og skit, renner verken regn eller vann fra snøsmeltingen vekk. Takrennen vil kunne flomme over eller fryse i stykker. Begge fører til at vannet renner mot husveggen i stedet for vekk i nedløpsrøret. Vann i slike mengder på et konsentrert sted på fasaden vil kunne gi store fukt- og frostskaader på veggen, forklarer teknisk rådgiver hos ifi.no, Chera Westman.

Har du tid og mulighet kan du også vurdere å utbedre skader på selve takrenne og nedløpsrør. Det er ikke uvanlig at de får litt medfart der det ferdes folk og kjøretøy. Heldigvis kan de males – les mer om hvordan du gjør det her.



TØM: En takrenne full av løv gjør ikke nytten sin. Det er viktig å tømme og sørge for at vannet kan renne fritt ned i nedløpsrøret.

4. Dør og vindu

Når vi har kontroll på at vegger og tak holder tett, er det viktig å dobbeltsjekke at ytterdører og vindu holder samme standard.

Å ta i bruk den gamle skikken med vintergardiner, altså tykkere og fôrede gardiner, kan være til god hjelp innendørs hvis vinduene trekker og er dårlig isolerte. Opplever du mye trekk fra vindu eller dør bør du sjekke tetningslistene. Har denne gummlisten blitt klemt helt flat, revnet eller gått i stykker på andre måter, kan du enkelt bytte dette selv.

5. Utekranen

Steng utekranen og tøm den for vann.

I dag er de fleste utekraner montert med fall. Når kranen «spytter» selv etter du tror du har vridd om godt nok, er dette faktisk kranen som tømmer seg selv. Da trenger du ikke å fortsette å vri.



STENG AV: Du kan ha flaks om du glemmer å stenge utekranen, men om vann som ligger igjen i krana fryser, kan du få svært dyre skader.

6. Utemøbler og grill

Hagemøbler som ikke skal brukes før neste vår, bør vaskes, tørkes og gjerne overflatebehandles. Det gjelder både tre- og plastmøbler; maling, olje eller annen impregnering vil sørge for at møblene er klare til bruk neste år. Grillen bør renses for fett og salt.

Har du ikke plass i bod eller garasje kan møblene stå ute, men da dekket til med en presenning ment for denne bruken. Det er kanskje praktisk å stable dette inn mot husveggen, men da kan snø og is fanges tett på veggen bak presenningen, og føre til vannskader når det smelter.



SPYL AV: Det verste du kan gjøre med utemøblene er ingenting. Sørg for å gjøre noe, som å vaske, olje og ryddet det vekk før snøen kommer. Da slipper du å kjøpe nye til våren.

7. Impregnere naturstein

Har du steinheller eller andre hageelementer av naturstein kan det være en fordel å få impregnert disse nå. Selv om steinen er hard, har mange steintyper en porøs overflate det kan trenge fukt inn i, og er du uheldig får du frostspreng.

Å impregnere naturstein er ikke vanskelig, og trenger ikke medføre at overflaten ser annerledes ut. Sjekk for eksempel denne artikkelen, der vi var med og impregnerte naturstein på en platting i Drammen.

8. Markiser og parasoller

Dette er også et godt tidspunkt å vaske og impregnere solskjermingen. Gode markiser er en investering, og de må vedlikeholdes for å holde i mange år. Rengjør med et egnet vaskemiddel, og la det tørke godt. Nå er et godt tidspunkt å impregnere tekstilet, før du ruller inn eller pakker bort.



RENS OG RULL: Rene markiser og parasoller er mye hyggeligere å hente frem igjen på våren, og som en bonus lever de lenger med godt vedlikehold.

9. Rydd i bod og garasje

Avslutningsvis bør du ta en ekstra titt i boden eller garasjen, når du er der inne og stabler inn grill og utemøbler som skal vinterlagres. Ser du flasker med kjemikalier eller malingsspann, er det en fordel å få disse inn i romtemperatur, hvis boden ikke allerede har dette, da ikke alle tåler å bli fryst i kulda. Sprukne beholdere med kjemikalier er en uheldig overraskelse når de begynner å smelte igjen.

Mer informasjon

- Krefthing: <http://www.krefthing.no>
- Nordsjö: <http://www.nordsjo.no>
- Alanor: <http://www.alanor.no>
- Jordan: <http://www.jordanvethvordan.no>