Høstsjekken du ikke bør droppe: 9 ting å sjekke før vinteren

Eier du bolig eller hytte, er det lurt å ha full oversikt over bygningen før vinteren setter inn. Når snø og mørke gjør at vi tilbringer mindre tid ute, må huset være klart til å tåle kulde og ruskevær. Her er sjekklisten du bør gå gjennom før snøen dekker over eventuelle problemer.

Av Iver Valkvæ/ifi.no, ifi.no



Vi i IFI – Informasjonskontoret for farge og interiør – oppfordrer alle til å ta en liten runde rundt huset om høsten. Ta med samboer, barn og kanskje hunden, og bruk noen timer ute nå. Det er nå du kan oppdage og forebygge skader før vinterværet setter inn.

Her er ni steder det er lurt å ta en ekstra titt før kulda kommer:

1. Taket

Med snø og is kan taket bli utsatt for store belastninger. Se nøye etter takstein og beslag med sprekker eller skader, og ta en ekstra titt rundt pipe og takvinduer. Børst bort mose, og sjekk at snøfangere sitter godt fast.

Oppdager du skader i takstein, shingel eller beslag, er dette et godt tidspunkt å utbedre dem på. Vann kan trenge inn i små sprekker og føre til lekkasjer. Fryser fuktigheten kan du få frostspreng, og da blir skadene raskt større.

2. Vegg og fasade

Uregelmessigheter eller skader i fasaden som blæring, flassing, avskalling av maling, oppsprekking eller andre skader i malingfilmen, er tegn på at noe bør utbedres så snart været tillater det. Overflatebehandlingen er husets beskyttelse mot vær og vind, og skader bør ikke stå ubehandlet.

Vann er som skadedyr for veggen, så det er viktig å ta tak i feil med én gang du oppdager dem. Lurer du på hvordan du flekkbehandler slike skader, kan du lese mer i linken under. Rekker du ikke å male før vinteren, er det lurt å påføre et strøk impregneringsolje på sprekkene og ta selve flekkbehandlingen til våren.



FORSEGLET: Sørg for at kledningen er forseglet mot elementene. Dette hindrer større skade på treverket.

3. Takrenner og nedløp

Takrenner må renses for løv og bøss, slik at de fungerer optimalt.

– Hvis takrennen er tett av løv og skit, renner verken regn eller vann fra snøsmeltingen vekk. Takrennen vil kunne flomme over eller fryse i stykker. Begge fører til at vannet renner mot husveggen i stedet for vekk i nedløpsrøret. Vann i slike mengder på et konsentrert sted på fasaden vil kunne gi store fukt- og frostskader på veggen, forklarer teknisk rådgiver hos ifi.no, Chera Westman.

4. Dør og vindu

Når vi har kontroll på at vegger og tak holder tett, er det viktig å dobbeltsjekke at ytterdører og vindu holder samme standard. Vi har tidligere skrevet om hvordan du kan sjekke inngangsdøren din, og her har vi mange konkrete tips til hva du kan gjøre.

Opplever du mye trekk kan du vurdere å sette på en tetningslist, eller rett og slett bytte ut den gamle. Å ta i bruk den gamle skikken med vintergardiner, altså tykkere og fôrede gardiner, kan være til god hjelp innendørs hvis vinduene trekker og er dårlig isolerte.



RENS: En tett takrenne gjør ikke jobben sin. Unngå vann som renner langs kledningen ved å sørge for fri flyt, og rens takrenna for løv og bøss.

5. Utekran

Steng utekranen og tøm den for vann.

I dag er de fleste utekraner montert med fall. Når kranen «spytter» selv etter du tror du har vridd om godt nok, er dette faktisk kranen som tømmer seg selv. Dette gjør kranen mer frostsikker, men fører også med seg potensiale for skade; når kranen tømmer seg er det vanlig å tro at den ikke er skrudd ordentlig igjen, og mange overstrammer uten å tenke over det. Dette kan skade fjæra inne i kranen.

6. Utemøbler og grill

Hagemøbler som ikke skal brukes før neste vår, bør vaskes, tørkes og gjerne overflatebehandles. Det gjelder både tre- og plastmøbler; maling, olje eller annen impregnering vil sørge for at møblene er klare til bruk neste år. Grillen bør renses for fett og salt.

Har du ikke plass i bod eller garasje kan møblene stå ute, men da dekket til av en presenning ment for denne bruken. Det er kanskje praktisk å stable dette inn mot husveggen, men da kan snø og is fanges tett på veggen bak presenningen, og føre til vannskader når det smelter.



VASK: Unngå vedlikehold før utesesongen, ved å vaske, olje og dekke til møblene nå.

7. Impregnere naturstein

Har du steinheller eller andre hageelementer av naturstein kan det være en fordel å få impregnert disse nå. Selv om steinen er hard, har mange steintyper en porøs overflate det kan trenge fukt inn i, og er du uheldig får du frostspreng.

8. Markiser og parasoller

Dette er også et godt tidspunkt å vaske og impregnere solskjermingen. Gode markiser er en investering, og de må vedlikeholdes for å holde i mange år. Rengjør med et egnet vaskemiddel, og la det tørke godt. Nå er et godt tidspunkt å impregnere tekstilet, før du ruller inn eller pakker bort.



LETT Å GLEMME: Det er lett å glemme oversiden av solskjermingen; vi ser den jo ikke så ofte uansett. Bruk anledningen på å få det vasket og impregnert.

9. Rydd i boden

Avslutningsvis bør du ta en ekstra titt i boden eller garasjen, når du er der inne og stabler inn grill og utemøbler som skal vinterlagres. Ser du flasker med kjemikalier eller malingsspann, er det en fordel å få disse inn i romtemperatur, hvis boden ikke allerede har dette, da ikke alle tåler å bli fryst i kulda. Sprukne beholdere med kjemikalier er en uheldig overraskelse når de begynner å smelte igjen.