Sjekk tilstanden til vinduene

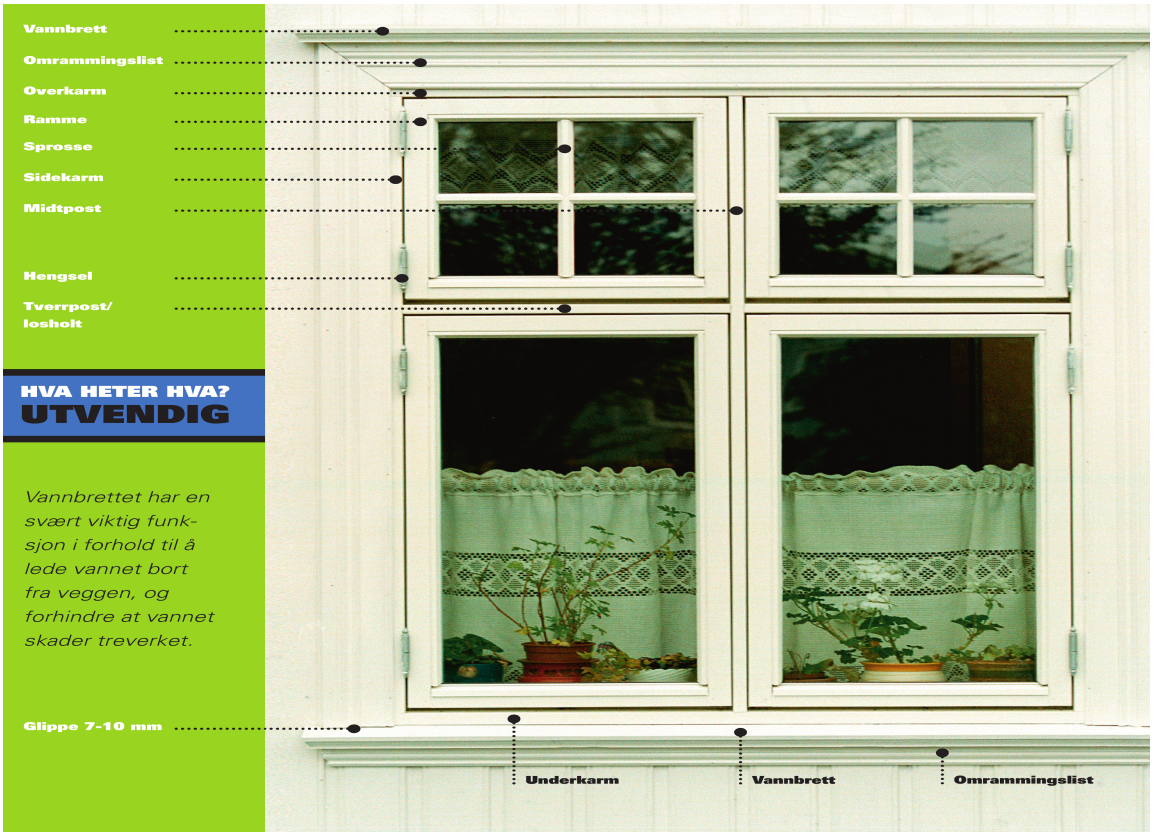
Vinduene er en utsatt detalj på huset, med mange deler som eksponeres for vær og vind. Her bør du se etter tegn som sår i malingen, sprekker og råte i treverket.

Av Chera Westman/ifi.no, ifi.no



Jo flere detaljer et vindu består av, dess flere kanter og sammenføyninger har det, der vann kan trenge inn. Både hvordan vinduets deler er utformet og type, og tilstand til malingen som brukes, er med på å bestemme levetid og vedlikeholdsintervall.

Ser malingfilmen slitt ut, eller sitter malingen løst eller flasser av må du vedlikeholde vinduet.

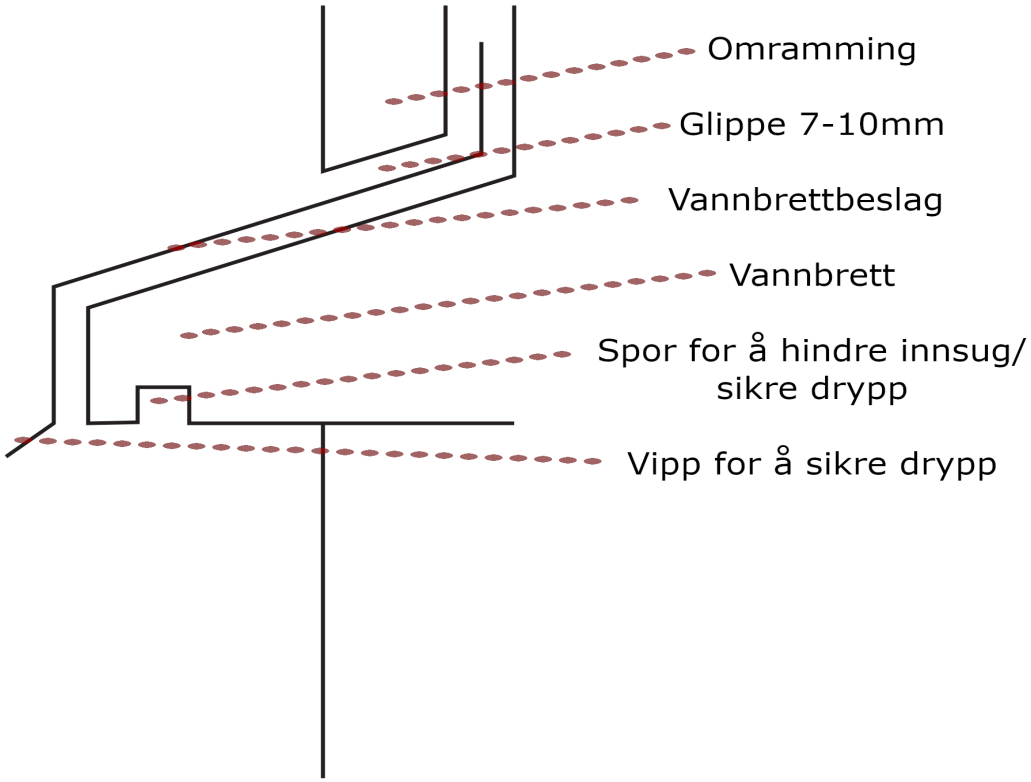


TERMINOLOGI: Et vindu består av mange ulike deler. Her ser du hva de heter.

Se etter dette:

Skitt og smuss: Kikk over alle vinduene i huset av og til. Hold bunnkarmen og bunnrammen fri for støv og skitt. Begge deler holder på vannet.

Tørr og matt malingfilm: Fasader mot sør og sørvest slites raskest av solen. Tynn malingfilm: Se spesielt på skarpe kanterFlassing, avskalling/avflaking: Se spesielt nederst på vertikale deler og ved kuttflater Sprekker, krakelering: Se spesielt ved endevedenMekaniske skader: Slik som hakk og sår i malingfilmen Råte: Stikk en flat skrutrekker mot treverket i karmens understykke, i enden på vannbrettet, og i vindusomrammingen. Gir treverket god motstand er det ok. Kan du stikke inn skrutrekkeren i treverket, har du et råteproblem. Beslag og tetningslister: Er alle beslag og andre metalldeler hele og i god stand? Er tetningslistene hele og på plass? Skift dem om nødvendig.Hvis vinduet ikke lar seg lukke eller åpne uten at du må ta i, kan det tyde på fukt eller at vinduet ikke er justert riktig. La en bygningskyndig se på det.



VINDUETS DELER: Et tverrsnitt av en korrekt vindusmontering bør se ut omtrent som dette.

Riktig utforming, kritiske detaljer

Der vertikale deler i fasaden møter horisontale, samles gjerne vann når det regner. Vannbrettet under vinduet er et slikt sted. Dets funksjon er å lede vannet bort fra veggen, og forhindre at vannet skader treverket. Mellom vindusomrammingen og underkarmen og dette vannbrettet, må det være en klaring på 7-10 mm som gjør at vann ikke blir stående i glippen. Det er viktig å ikke male igjen denne åpningen.

Karmer, ramme, omramming og sprosser skal dekkes godt med maling. For å sikre at malingfilmen er tykk nok, bør alle kanter rundes av litt med noen lette drag med slipepapir før overmaling.

Bart treverk skal alltid grunnes før det males. Følg produsentens anbefalinger vedrørende grunninger på bart treverk. Noen malingprodusenter anbefaler også bruk av grunningsolje på utsatte detaljer.

Tetningslister skal aldri males, da blir de stive og mister sin funksjon.