Gullhella – Moderne omsorg i Asker

Gullhella bo- og aktivitetssenter ligger i naturskjønne omgivelser sentralt i Asker. I fjor åpnet 60 nye omsorgsboliger i tilknytning til det eksisterende sykehjemmet. – Her er det godt å være, sier mellomleder Kristin Lahnstein Jørstad.

Av Robert Walmann/ifi.no, ifi.no



Det blir mange skritt i løpet av en dag for de ansatte hos Gullhella bo- og aktivitetssenter. Helsepersonellet har blant annet ansvaret for å drifte 60 nye boligenheter som er fordelt over tre etasjer i to fløyer. Hver etasje utgjør én avdeling med egen stue og kjøkken, og korridorene er utformet som små gater. Utenfor er det parker og turløyper.



TRIPP TRAPP: Trappegangene i det nye omsorgssenteret preges av friske farger og solide trapper med gummibelegg fra Nora Systems. De har levert gummigulv til Asker kommunes flaggskip innen omsorgsboliger.

Lett å like

– Jeg synes hele det nye bygget har blitt veldig bra. Det er mange praktiske og smarte løsninger her. Materialvalg og farger er også behagelig tilpasset beboere og ansatte. Det er lett å trives her, sier Jørstad.

Gode gulv

Hun er spesielt glad i gulvene.

– Vi går mye i løpet av en dag. Derfor er det viktig at gulvene spiller på lag. Gummigulvene som ligger her er myke å gå på, og de passer fint inn til resten av stilen. Dessuten er de enkle å holde rene, sier hun.



GLASSHUS: Møterommene på Gullhella bo- og aktivitetssenter er rammet inn i glass. På gulvene ligger tregulv. Utenfor finner vi gummigulvet fra Nora.

Holder lenge

Det er Steinar Pjaaka enig i. Han representerer Nora Systems som har levert 3.500 kvadratmeter med et blågrått Nora Plan Signa Akustikk. Et slitesterkt gummigulv som han mener vil holde seg like fint de neste 40 årene.

– Vi har lagt gulvet i trapper, ganger og rom. I spiserom, peisestue og møterom ligger det tregulv. På badet er det keramiske fliser. Ellers er det gummi det går i. Det er fordi gummi er ergonomisk godt å gå på for eldre. Det gir heller ingen trinnlyd, sier han.



KOS: Stein på veggene. Tre på gulvet. Det er en naturlig stemning i det nye huset i Asker. Beboere og ansatte kan kose seg med trivelige spiseplasser i hver av de tre etasjene.

Rent og pent

Pjaaka forteller at Noras gummigulv er bestandig mot kjemikalier og kroppsvæsker som blod og urin.

– Det skal mye til før det fester seg flekker til dette gulvet. I det daglige er det bare å bruke mopp og såpevann for å holde det rent, sier han.



SVETTE MORGENFUGLER: Noen trener før frokost. Andre trener etter middag. Treningsforholdene på Gullhella bo- og aktivitetssenter er topp moderne og står klare til å ta imot beboere hele døgnet.

For fremtiden

I Norddalsveien 3 i Asker ligger altså et av landets mest moderne funksjonelle sykehjem. Gullhella bo- og aktivitetssenter sto ferdig i september 2015 – etter at Gullhella sykehjem med 32 langtidsplasser var blitt omgjort til en helt ny virksomhet med i alt 92 plasser. Den nye bygningsmassen er knyttet sammen med Gullhellas eksisterende bygningsmasse i ett fellesbygg i sørøst. Her er det ny hovedinngang, med kantine, administrasjon og sambruk av fellesfunksjoner. Omsorgsboligene er bygget som passivhus og har sykehjemsstandard.



MUSIKKSTUND: I peisestuen får pianoet svingt seg. Ukentlige sangstunder hører med når beboerne skal hygge seg. Her er det Prosjektmagasinets utsendte som sjekker om pianoet er stemt. Det var det.

Ute og inne

I første etasje er det etablert en avdeling for demente, med direkte utgang til sansehagen. Gullhella har en stor park med et lite vannspeil og med flere innganger. I tillegg til uteområdene for beboerne i første etasje inne i atriene, er det hele fem forskjellige takterrasser på Gullhella. Den øverste sågar med utsikt til Oslofjorden.



LETTSTELT: Fliser og smarte løsninger preger de store rommene. Det skal være enkelt for alle å ta morgenstellet her.



DELIKATE BAD: Nye Gullhella bo- og aktivitetssenter er fordelt over tre etasjer. Hvert av de 60 rommene har store og delikate bad med tilpassede toaletter. Flisene på gulvet er lette å holde rene.

Gullhella bo- og aktivitetssenter

Sted: Asker

Prosjekttype: Nybygg omsorgsboliger

Bruttoareal: 6.700 kvm

Byggherre: Asker kommune

Hovedentreprenør: Veidekke Entreprenør

Prosjekterings- og prosjektledelse: Roar Jørgensen

Byggeledelse: Avanti Prosjekt

Arkitekt: Linje Arkitektur

Totalrådgiver: Norconsult

Leverandør gulvbelegg: Nora Systems